



COMUNE DI BADOLATO

Provincia di Catanzaro

C.so Umberto I, n.192 - 88060 Badolato

P.I. 00164790792 - Tel. 0967.85000 - Fax: 0967-85060

Pec: areatecnica.comunebadolato@asmepc.it

AVVISO ESPLORATIVO VOLTO ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE DI OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO, DI NR° 4 SPAZI INDIVIDUATI IN PIAZZA CASTELLO A BADOLATO BORGO, PER LA REALIZZAZIONE DI CHIOSCHI PER IL PERIODO 30/06/2022 – 30/09/2022.

In esecuzione della determinazione a contrattare n. 64 del 03/06/2022 a firma dello scrivente, che approva il presente avviso esplorativo

SI RENDE NOTO

Che al fine di favorire l'offerta di maggiori servizi alla cittadinanza è intenzione dell'Amministrazione Comunale consentire, mediante procedura di evidenza pubblica, la concessione di occupazione di suolo pubblico per l'installazione di strutture (chioschi) ai fini dell'esercizio di attività commerciali.

Il presente avviso non vincola in alcun modo il Comune con gli operatori che manifesteranno interesse. Si riserva inoltre di sospendere, modificare, revocare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito all'affidamento di cui trattasi, senza che gli operatori possano vantare alcuna pretesa.

1. OGGETTO

Oggetto del presente bando è la Concessione di occupazione di suolo pubblico di nr° 4 spazi individuati in Piazza Castello a Badolato Borgo, per la realizzazione e gestione di chioschi da adibire ad attività commerciale.

Le aree oggetto del presente avviso, sono individuate nella planimetria allegata al presente avviso (Allegato A). Il chiosco dovrà occupare una superficie massima di 16 mq, inoltre, è fatta salva la possibilità di richiedere l'occupazione di ulteriore superficie davanti, fino alla concorrenza di mq 40,00. Il manufatto dovrà essere conforme alle prescrizioni tecniche che stabilirà l'ufficio tecnico, non dovrà essere necessariamente nuovo, ma dovrà comunque essere realizzato in struttura, compatibile con il contesto in cui verrà inserito.

Il concessionario prende atto delle condizioni dei luoghi oggetto della presente concessione ed accetta le condizioni del presente avviso, senza nulla altro pretendere in merito all'area interessata ed alle zone limitrofe.

2. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla procedura di selezione in oggetto persone fisiche, persone giuridiche, associazioni nonché imprese di nuova costituzione, salvo l'obbligo di iscrizione presso la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura C.C.I.A.A. prima dell'esercizio dell'attività. Inoltre, i soggetti partecipanti devono essere in possesso, alla data di presentazione della domanda, dei seguenti requisiti di ordine generale:

- non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo né che sia in corso alcuno dei procedimenti per la dichiarazione di una delle predetti situazioni;
- non avere pendenze a carico e/o procedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui alla Legge 1423/1956 art.3 ovvero di una causa ostativa prevista dall'art.10 della Legge 575/1965;



- non aver avuto sentenza di condanna passata in giudicato per reati gravi nei confronti dello Stato che incidono sulla moralità professionale (art. 444 c.p.p.);
- non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui alla Legge 55/90;
- non aver commesso gravi infrazioni alle norme di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante da rapporti di lavoro ivi compreso il rispetto della Legge 68/99;
- essere in regola con il pagamento delle imposte e tasse e con il versamento di contributi previdenziali e assicurativi obbligatori;
- non avere a proprio carico protesti cambiari;

Il possesso dei requisiti deve essere attestato per mezzo di dichiarazione sostitutiva di certificazione o di atto di notorietà resa ai sensi del DPR n. 445/2000, secondo il modello allegato 2) al presente avviso.

3. CANONE DI CONCESSIONE

Per la concessione si applica il canone risultante dall'offerta a rialzo presentata in sede di negoziazione partendo da un valore di base pari ad €. 1.000,00. il pagamento del canone da versare per il 50% 10 giorni prima dell'inizio del servizio ed il restante 50% entro 10 giorni dalla conclusione del servizio;

4. PROCEDURA DI ASSEGNAZIONE

Successivamente alla scadenza della presentazione della manifestazione di interesse, ai soggetti interessati alla gestione, si procederà a trasmettere un invito formale a presentare la propria offerta al rialzo rispetto al canone posto a base d'asta di cui al precedente articolo ed una relazione gestionale dell'attività. La relazione dovrà illustrare le modalità di gestione dell'attività ed evidenziare in particolare i seguenti aspetti correlati alla qualità dell'offerta ed alla tipologia del servizio fornito:

- Cronoprogramma per la realizzazione della struttura con particolare riferimento all'avvio dell'attività a seguito del rilascio delle autorizzazioni/concessioni;
- Tipologia del manufatto proposto;
- Erogazione di servizi a favore dell'utenza non strettamente legati all'attività.

5. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

I soggetti che intendono partecipare al presente avviso, dovranno far pervenire il modello Allegato "A" entro le ore 14.00 del 20 Giugno 2022 alla seguente PEC: amministrativo.comunebadolato@asmepec.it o presentarlo a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune.

Badolato, li 03.06.2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
dott. Pasquale CRINITI

