COMUNE DI BADOLATO

Provincia di Catanzaro
C.so Umberto I°, n.192 - 88060 Badolato
P.I. 00164790792 - Tel.0967.85000 - Fax: 0967.85060
E-mail: *osl.comunebadolato@asmepec.it*

ORGANISMO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE

OGGETTO:	**ASTA PUBBLICA PER ALIENAZIONE BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE " EX EDIFICIO SCOLASTICO – ALA NORD – VIA GARIBALDI" - VERBALE DI GARA DESERTA - I° Esperimento -**

PREMESSO CHE:

- questo Ente con deliberazione del Consiglio Comunale n. 04 del 13.02.2017, esecutiva, ha dichiarato il dissesto finanziario;

- in seguito al dichiarato dissesto finanziario, con D.P.R. del 03/04/2017 è stato nominato il Commissario Straordinario di Liquidazione, Dott. Giuseppe Antonio Belpanno;

- il Dott. Giuseppe Antonio Belpanno, in ottemperanza di quanto disposto dall'art. 255 del T.U.E.L. n° 267/2000, dovendo provvedere al ripiano dei debiti utilizzando le risorse messe a disposizione dell'Ente, tra cui i proventi da alienazione immobili elencati nel Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari - anno 2017/2019 – approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 03 del 13/02/2017, ha incaricato il Dott. Pasquale CRINITI, dipendente dell'U.T.C., facente parte del gruppo di lavoro dell'O.S.L., di redigere apposita perizia di stima.

- ai sensi dell'art. 255 del T.U.E.L. 267/2000 l'Organismo Straordinario di Liquidazione provvede al ripiano dei debiti utilizzando le risorse messe a disposizione dell'Ente, tra cui i proventi da alienazione immobili;

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 13/02/2017 è stato approvato il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari relativo all'anno 2017/2019;

- questo OSL, in ottemperanza di quanto disposto dall'art. 255 del TUEL 267/2000, deve provvedere al ripiano dei debiti utilizzando le risorse messe a disposizione dell'Ente, tra cui i proventi da alienazioni immobili elencati nel sopracitato piano delle alienazioni;

- in data 17/01/2019, è stato pubblicato all'albo pretorio on-line sul sito web: www.comune.badolato.cz.it l'avviso d'asta ad evidenza pubblica con il metodo delle offerte segrete da confrontare con il prezzo posto a base d'asta- scaturente dalle perizie estimative redatte dal Dott. Pasquale Criniti, facente parte del gruppo di lavoro dell'OSL – ai sensi dell' ex all'art. 73 comma 1 lettera c) del R.D. n.827/1924 e ss.mm.ii. per la vendita dell'immobile di proprietà comunale denominato *"EX EDIFICIO SCOLASTICO – ALA NORD – VIA GARIBALDI"*, come segue:

ND	FOGLIO	P.LLA	SUB.	PIANO	DESTINAZIONE	SUPERFICIE Commerciale mq.	VALORE A BASE D'ASTA (*cifra tonda*) €.
1	28	34	**1 (in parte)**	**Terra**	B/5 - Scuole	**372,00**	**167.000,00**

- entro il termine stabilito ***(ore 12:00 del 25/02/2019)*** non sono pervenute offerte, come risulta da verifica condotta presso l'Ufficio protocollo del Comune di Badolato;

- non essendo state presentate offerte non si è proceduto a nominare la Commissione di gara e pertanto il presente verbale viene redatto dal Commissario Straordinario di Liquidazione e del Tecnico comunale, componente del gruppo di lavoro dell'O.S.L.
- non essendo state presentate offerte non si è proceduto a nominare la Commissione di gara e pertanto il presente verbale viene redatto dal Commissario Straordinario di Liquidazione e del Tecnico comunale, componente del gruppo di lavoro dell'O.S.L.

SI ATTESTA DANDONE ATTO

Che la procedura d'asta di evidenza pubblica per la vendita del sopradescritto immobile di proprietà comunale - **I° Esperimento** - è andata deserta per non essere stata presentata alcuna offerta.

Il presente verbale viene pubblicato nel sito web istituzionale di questo Comune.

Badolato, 28/02/2019

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE
Dr. Giuseppe Antonio BELPANNO

COMUNE DI BADOLATO - CZ
ORGANISMO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE